



COMUNE DI CASTELVETRANO

COMMISSIONE DI GARA

OGGETTO: “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE NEL “PARCO DELLE RIMEMBRANZE” DI CASTELVETRANO PROCEDURA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE”

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE : Ente beneficiario: Comune di Castelvetro
DECISIONE A CONTRARRE – Det. Dirigente N. 2035 DEL 10.08.2026
CODICE GARA SU PIATTAFORMA www.acquistinretepa.it– RDO Evoluta n 6514039
CUP: C32F25000260002

VERBALE DI GARA SEDUTA SEDUTA IN PRESENZA N. 2 DEL 09/09/2026 DELLA COMMISSIONE DI GARA

L'anno duemilaventisei, il giorno 09 del mese di Settembre alle ore 15.:40, si riunisce in presenza presso il terzo piano di via delle Rose nella stanza del Responsabile della VI Direzione, la Commissione di Gara con ciascuno dei commissari, per svolgere le operazioni della fase riguardante la verifica della documentazione tecnica, economica e amministrativa, nell'ambito dell'espletamento della gara con procedura di cui alla Determina n 2035 del 10.08.2026 con inversione procedimentale come in oggetto riportato.

La Commissione è così composta:

- ✓ Arch. Pasquale Calamia Presidente
- ✓ Dott. Vincenzo Caime Componente;
- ✓ Ing. Filippo Luppino Componente;
- ✓ Geom. Pisciotta Andrea Segretario Verbalizzate

Lavori	Categoria	Classific	Qualificaz. Obbligator.	Prevalente /Scorporabile	Importo €.	Incidenza %	Subappaltabile	Avvalimento
EDILI	OG1 EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	I	SI	P	84.987,03	100	SI	SI



Tabella 1 – Oggetto dell'appalto

N.	Descrizione dei lavori	Importo
1.	Importo lavori a base di gara	€ 84.987,03
2.	Costi della manodopera	€ 15.580,58
A)	Importo a base di gara soggetto a ribasso	€ 81.855,31
B)	Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	€ 3.131,72
D)	Importo complessivo (A + B)	€ 84.987,03

La Commissione di gara, procede allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate, ai sensi della Determina Dirigenziale n 2212 del 07.09.226 con cui sono stati nominati i componenti del seggio di gara.

CONSIDERATO che nella seduta n. 1 del 07/09/2026 la Commissione ha constatato che sono pervenute solo tre offerte dal parte degli 11 OO.EE. invitati.

Il Presidente, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta di gara;

PRESO ATTO del numero di offerte ammesse alla fase successiva (n. 3) , la Commissione rappresenta:

- Che in seduta in presenza, procederà all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e tecniche, dando lettura dell'Offerta Tecnica e dei Ribassi offerti.
- Che secondo il punto 16 del Disciplinare di Gara – Criterio di Aggiudicazione vengono indicati i seguenti elementi di valutazione

	Punteggio massimo
Offerta Tecnica (Pt)	70
Offerta Economica (Poe)	30
Punteggio Totale (P)	100

La Commissione verifica preliminarmente che le buste virtuali contenenti l'offerta economica di tutti i concorrenti risultino chiuse.

Il Presidente, previo accesso alla piattaforma www.acquistinretepa.it– RDO Evoluta n. 6514039, alla presenza dei componenti della commissione, procede all'apertura della sezione MEPA esame delle offerte.

Si rileva dalla grafica in appresso riportata:



ID Negoziazione: 6514039 - PROCEDURA A SEGUITO DI
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CON IL CR...

Stato RDO: Scaduta

Comunicato

Seleziona pubblica

Esame Offerte

Esamina le offerte presentate in gara per ogni lotto

V Filtri

Lotti: Stato: Graduatoria: **FILTRA**

RDO

Questa sezione riguarda esclusivamente la busta amministrativa che viene inviata a livello di gara.

DET TAGLIO BUSTE

Busta AMMINISTRATIVA

☐ Da esaminare

Lotto 1 - 6514039 - lotto 1

Busta AMMINISTRATIVA

☐ Da esaminare

Busta TECNICA

☐ Non accessibile

Busta ECONOMICA

☐ Non accessibile

Che il sistema non consente l'apertura delle Buste Tecnica ed Economica, prima della busta amministrativa, come prevista dal punto 19.2) del Disciplinare di Gara.
Si procede, pertanto, all'apertura di quanto consentito dal sistema e nello specifico della busta amministrativa:

ID Negoziazione: 6514039 - PROCEDURA A SEGUITO DI
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CON IL CR...

Stato RDO: In esame

Comunicato

Seleziona pubblica

Busta Amministrativa

Questa busta contiene documentazione di carattere amministrativo inviata dai concorrenti.

Documenti presentati

Gara		
EDISIL GROUP S. ... 3498881	8	✓
GREEN TECH SRL ... 3494302	10	✓
IMPRESA COSTRUZ ... 3508438	15	✓

Lotto 1 - 6514039 - lotto 1

EDISIL GROUP S. ... 3498881	0	✓
GREEN TECH SRL ... 3494302	0	✓
IMPRESA COSTRUZ ... 3508438	0	✓

[Handwritten signature]



Dall'esame dei contenuti delle buste amministrative si rileva che:

L'O.E. EDISAL GROUP:

- Il DGUE risulta incompleto come da modello allegato agli atti di gara (Parte IV criteri di selezione);
- Manca la marca da bollo da 16,00 €;
- Manca il Mod. A.6 dichiarazione di avvalimento;

Pertanto, si avvia soccorso istruttorio assegnando il termine di giorni 5 per la produzione di tutte le dichiarazioni suddette.

L'O.E. GREEN TECH S.R.L. - SOCIETA' UNIPERSONALE

- Manca il DGUE;

Pertanto, si avvia soccorso istruttorio assegnando il termine di giorni 5 per la produzione di tutte le dichiarazioni suddette

La Commissione di gara sospende alle ore 18.30 la seduta di gara e rinvia alla data del 15.09.2026 alle ore 13:00 per la esame della documentazione dei plichi.

Si da mandato al Segretario Verbalizzante a procedere alla pubblicazione del presente verbale nel sito istituzionale del comune, albo pretorio e a trasmettere il presente verbale agli OO. EE. Attraverso nella piattaforma MEPA

Il presente verbale, composto da n. 4 pagine, redatto dalla Commissione di Gara, che previa lettura, lo sottoscrive come segue.

Arch. Pasquale Calamia Presidente

Dott. Vincenzo Caime Componente;

Ing. Filippo Luppino Componente;

Geom. Pisciotta Andrea Segretario Verbalizzante