



# Città di Castelvetro

## Selinunte

### DIREZIONE IV

*Lavori Pubblici ed Espropriazioni  
Manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali.  
Gestione immobili comunali appartenenti al Demanio, Patrimonio indisponibile  
- Servizi Cimiteriali – PNRR – PR FESR 2021 - 2027*

Via della Rosa (c.da Giallonghi)

91022 Castelvetro (TP)

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER RACCOLTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO QUALIFICATO CUI AFFIDARE L'INTERVENTO DI RIPRISTINO DELL'IMPIANTO TERMICO DELLO STABILE DEL COMANDO COMPAGNIA CARABINIERI DI CASTELVETRO.**

### VERBALE

#### Premesso che:

- a seguito dell'avviso pubblicato in data 30.04.2026 con termine di scadenza entro le ore 24:00 del 5° giorno dalla pubblicazione, è stato esperito invito per la manifestazione di interesse per l'affidamento dell'intervento di ripristino dell'impianto termico dello stabile del Comando Compagnia Carabinieri di Castelvetro;
- l'avviso pubblico specificava che non doveva essere allegata nessuna offerta economica all'istanza presentata, pena il mancato invito alla procedura;
- sono pervenute al protocollo generale del Comune N. 12 manifestazioni di interesse di cui una arrivata oltre il termine di scadenza e due provenienti da provincia diversa da quelle specificate nell'avviso per come segue:
  - 1) Prot. gen. n. 26439 del 04.05.2026 – NEW ENERGY S.R.L. – sede legale in Paceco (TP) – PEC: [newenergyimpianti.srl@pec.it](mailto:newenergyimpianti.srl@pec.it);
  - 2) Prot. gen. n. 26441 del 04.05.2026 – COEDIL S.R.L. – sede legale in Aragona (AG) – PEC: [coedil.srl@pecaruba.it](mailto:coedil.srl@pecaruba.it);
  - 3) Prot. gen. n. 26444 del 04.05.2026 – C.E.I.T. S.R.L. – sede legale in Gela (CL) – PEC: [ceitsrl@gigapec.it](mailto:ceitsrl@gigapec.it);
  - 4) Prot. gen. n. 26447 del 04.05.2026 – LA TERMOTECNICA S.R.L. – sede legale in Enna (EN) - PEC: [latermotecnicasrlenna@trustpec.it](mailto:latermotecnicasrlenna@trustpec.it);
  - 5) Prot. gen. n. 26478 del 04.05.2026 – TEKGREEN SRL – con sede legale in Milano (MI) – Sede Operativa in Favara (AG) - PEC: [tekgreen@pec.it](mailto:tekgreen@pec.it);
  - 6) Prot. gen. n. 26486 del 04.05.2026 – R.B. IMPIANTI SRLS – con sede legale in Mazara del Vallo (TP) – PEC: [rbimpiantisrls@pec.it](mailto:rbimpiantisrls@pec.it);
  - 7) Prot. gen. n. 26521 del 04.05.2026 – RE.CO.IM. SRL 24 S.R.L. – con sede legale in Borgetto (PA) – PEC: [recoimsrl24@legalmail.it](mailto:recoimsrl24@legalmail.it);
  - 8) Prot. gen. n. 26604 del 04.05.2026 – GERILENIA S.R.L. – con sede legale in Favara (AG) - PEC: [gerileniasrl@pec.it](mailto:gerileniasrl@pec.it);

- 9) Prot. gen. n. 26606 del 04.05.2026 – BC COSTRUZIONI S.R.L. - con sede legale in Favara (AG) - PEC: [bccostruzionisrl@gigapec.it](mailto:bccostruzionisrl@gigapec.it);
- 10) Prot. gen. n. 26745 del 05.04.2026 – SC IMPIANTI DI COSTA LORENZO - con sede legale in Favara (AG) - PEC: [impiantistica@pec.it](mailto:impiantistica@pec.it);
- 11) Prot. gen. n. 26954 del 05.04.2026 – TECNO SISTEM IMPIANTI DI CASTELLI ALESSANDRO - con sede legale in Borgetto (PA) - PEC: [tecnosistemimpianti@pec.it](mailto:tecnosistemimpianti@pec.it);
- 12) Prot. gen. n. 27035 del 06.05.2026 – BONGIOVANNI S.R.L. – con sede legale in Messina (ME) – PEC: [bongiovannisrl@arubapec.it](mailto:bongiovannisrl@arubapec.it);

- Visionate tutte le istanze si è proceduto ad invitare tutti gli operatori economici ad effettuare un sopralluogo per presentare l'offerta economica;
- In relazione a ciò l'unico preventivo di spesa pervenuto al protocollo generale del Comune è il seguente:
  - Prot. gen. n. 33079 del 05/06/2026 – R.B. IMPIANTI SRLS – con sede legale in Mazara del Vallo (TP) – PEC: [rbimpiantisrls@pec.it](mailto:rbimpiantisrls@pec.it);
- Che prevede:

Descrizione	Q.tà	Prezzo Unitario €
Caldaia a basamento 86KW completa di centralina crono e twist	1	9.850,00
Circolatore base + kit INAIL	1	2.400,00
Valvola gas	1	650,00
Circolatori gemellari con caratteristiche uguali a quelli esistenti	4	5.800,00
Quadro comando circolatori	1	1.850,00
Revisione valvole e detentori piastre	80	6.400,00
Lavaggio impianto con prodotti risananti	1	2.500,00
Filtro anticalcare	1	150,00
Filtro decantatore	1	450,00

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI € **36.661,00** IVA 22% COMPRESA.

### TUTTO CIO' PREMESSO

A seguito di esame il preventivo dell'impresa **R.B. IMPIANTI SRLS** – con sede legale in Mazara del Vallo (TP) via Val Demone n. 18, P.IVA 02865410811– PEC: [rbimpiantisrls@pec.it](mailto:rbimpiantisrls@pec.it) - risulta l'unico pervenuto e quindi operabile.

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale

Il R.d.P.  
f.to Geom. Enza Anna Como

Il Responsabile della IV D.O.  
f.to Arch. Vincenzo Barresi