



**CITTÀ DI  
CASTELVETRO  
SELINUNTE**

**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA  
"Servizi a Rete ed Ambiente"

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

**OGGETTO:** "Realizzazione dell'impianto di illuminazione a servizio del costruendo parcheggio all'interno dell'area del Parco Archeologico di Selinunte, fuori la duna, in prossimità della SS. 115 Dir"

**VERBALE N. 2 PROCEDURA RDO N. 5840306**

**Premesso che:**

- con verbale n. 1 "procedura RDO – n. 5840306" è stata iniziata la procedura di gara in oggetto indicata che ha visto la partecipazione di n. 38 operatori economici concorrenti:

<b>N.</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Denominazione operatore economico</b>
01	01908440850	3G Led s.r.l.
02	04446360820	B.o.n.o. Costruzioni s.r.l.
03	01387910225	Blas Costruzioni s.r.l.
04	02518900846	Calogero Vassallo s.r.l. unipersonale
05	02081980845	Capobianco Giuseppe
06	02155290816	Castrogiovanni s.r.l.
07	02095850851	CO.FAB. s.r.l.
08	06286840829	Coelpa Costruzioni Generali s.r.l. semplificata
09	04949150827	Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario
10	01825680810	D'Alberti Giuseppe
11	03888260829	Damar Costruzioni s.r.l.
12	01302740871	Di Bella Costruzioni s.r.l.
13	03363570874	Ditta Oliveri Giuseppe
14	02938800840	Edil Costruzioni Bellia Salvatore
15	04606020875	ETT s.r.l. unipersonale
16	03644210837	Faredil s.r.l.
17	05519890825	F.lli Musso s.r.l.
18	04252720828	Frustieri Costruzioni s.r.l.
19	04385150877	Gen.i.a. Generali Impianti Avanzati
20	01989330855	Genco s.r.l.
21	01743410852	Guasto Costruzioni s.r.l.
22	02446650828	I.CO.E.S. & c. sas di Pappalardo Onofrio
23	02521370847	ICEV s.r.l.
24	06505970829	IG Costruzioni s.r.l.
25	02744790847	Impresa Costruzioni Edilmat di Matina Giovanni



**CITTÀ DI  
CASTELVETRO  
SELINUNTE**

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA  
"Servizi a Rete ed Ambiente"

**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

26	02618160846	Ing. Due – s.r.l.
27	05741700826	Italtekno s.r.l.
28	02621340815	Marino Rosario s.r.l.
29	01927480812	Omnia s.r.l.
30	01868640846	Pedalino Filippo
31	01531790853	Progetti di Roberto Nigrelli & amp; c. s.r.l.
32	05318820825	Russo Costruzioni s.r.l.
33	03079370841	Sagisim s.r.l.
34	02361500842	Satiee di Bellomo Giovanna
35	04713650820	Sofia Costruzioni s.r.l.
36	04840770822	Sogea s.r.l.
37	05585300824	Suriano Michelangelo
38	01976880847	Zab Costruzioni s.r.l.

- il verbale di gara di cui trattasi è stato inoltrato nella “sezione comunicazioni” di mepa a tutte le ditte concorrenti e lo stesso è stato pubblicato sul portale telematico dell’Ente alla sezione di riferimento e all’Albo Pretorio online;
- in sede di esame si è preso atto che le offerte delle qui di seguito riportate ditte in tabella non sono apribili o leggibili:

02	04446360820	B.o.n.o. Costruzioni s.r.l.
11	03888260829	Damar Costruzioni s.r.l.
14	02938800840	Edil Costruzioni Bellia Salvatore
22	02446650828	I.CO.E.S. & amp; c. sas di Pappalardo Onofrio
23	02521370847	ICEV s.r.l.
24	06505970829	IG Costruzioni s.r.l.
27	05741700826	Italtekno s.r.l.
36	04840770822	Sogea s.r.l.
37	05585300824	Suriano Michelangelo

- si è preso atto, pertanto, di attivare il soccorso istruttorio richiedendo alle ditte individuate sopra, richiamate in tabella, di reinserire nella sezione comunicazioni del portale MEPA per la RDO in esame entro e non oltre 5 giorni (8/12/2025 – ore 8:00), ai sensi dell’art. 101 comma 1 del D.lgs n. 36/2023, la documentazione in essere;

**CIÒ PREMESSO**



l'anno 2025, il mese di DICEMBRE il giorno NOVE (09.12.2025), alle ore 8:30, nella sede della V Direzione del Comune di Castelvetro, sita in Via della Rosa, si è costituita la commissione e sono presenti i dipendenti come di seguito individuati:

- Dott. Vincenzo Caime – Responsabile della Direzione V – assume le funzioni di Presidente;
- Geom. Melchiorre Pisciotta – Tecnico della Direzione V – Componente;
- Geom. Tommaso Concadoro - componente e segretario verbalizzante;

Si procede all'apertura della piattaforma di approvvigionamento digitale MePa da postazione PC diversa da quella in data 02/12/2025 (rif. verbale n. 1 del 02.12.2025).

Per mero scrupolo si procede all'apertura della sezione "esame delle offerte" rilevando che le offerte economiche di tutte le ditte concorrenti, oggetto di soccorso istruttorio, sono apribili e leggibili da sistema.

A questo punto i componenti della commissione all'unanimità danno atto della non necessità di procedere nell'esame della documentazione oggetto di soccorso istruttorio.

Si procede, pertanto, a scaricare su P.C. la documentazione amministrativa e l'offerta economica presente per ogni ditta concorrente.

Per come normato nei dettami della lettera d'invito, regolatoria della procedura, si procede all'esame delle offerte economiche riservandosi di chiedere successivamente la documentazione amministrativa utile a finalizzare l'aggiudicazione invitando il concorrente migliore offerente a produrla nella sezione "comunicazioni" del portale;

Nella tabella in appresso si riportano per cadauna ditta concorrente le offerte economiche prodotte:

N.	Partita Iva / Codice fiscale	Denominazione operatore economico	Ribasso %	Note
1	01908440850	3G Led s.r.l.	32,175	
2	04446360820	B.o.n.o. Costruzioni s.r.l.	5	
3	01387910225	Blas Costruzioni s.r.l.	27,28	
4	02518900846	Calogero Vassallo s.r.l. unipersonale	32,516	



**CITTÀ DI**  
**CASTELVETRO**  
**SELINUNTE**

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA  
"Servizi a Rete ed Ambiente"

**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

5	02081980845	Capobianco Giuseppe	32,199	
6	02155290816	Castrogiovanni s.r.l.	30,692	
7	02095850851	CO.FAB. s.r.l.	38,017	
8	06286840829	Coelpa Costruzioni Generali s.r.l. semplificata	33,717	
9	04949150827	Cofedil di Ferrante Giuseppe Mario	31,424	
10	01825680810	D'Alberti Giuseppe	16,166	
11	03888260829	Damar Costruzioni s.r.l.	6,369	
12	01302740871	Di Bella Costruzioni s.r.l.	41,778	
13	03363570874	Ditta Oliveri Giuseppe	22,336	
14	02938800840	Edil Costruzioni Bellia Salvatore	36,888	
15	04606020875	ETT s.r.l. unipersonale	1,743	
16	03644210837	Faredil s.r.l.	12,999	
17	05519890825	F.lli Musso s.r.l.	20,586	
18	04252720828	Frustieri Costruzioni s.r.l.	24,774	
19	04385150877	Gen.i.a. Generali Impianti Avanzati	32,121	
20	01989330855	Genco s.r.l.	25,777	
21	01743410852	Guasto Costruzioni s.r.l.	28,766	
22	02446650828	I.CO.E.S. & c. sas di Pappalardo Onofrio	12,654	
23	02521370847	ICEV s.r.l.	19,986	
24	06505970829	IG Costruzioni s.r.l.	12,411	
25	02744790847	Impresa Costruzioni Edilmat di Matina Giovanni	40,111	
26	02618160846	Ing. Due – s.r.l.	7,176	
27	05741700826	Italtekno s.r.l.	25,169	
28	02621340815	Marino Rosario s.r.l.	12,174	
29	01927480812	Omnia s.r.l.	8,888	



**CITTÀ DI  
CASTELVETRO  
SELINUNTE**

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA  
"Servizi a Rete ed Ambiente"

**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

30	01868640846	Pedalino Filippo	33,75	
31	01531790853	Progetti di Roberto Nigrelli & c. s.r.l.	1	
32	05318820825	Russo Costruzioni s.r.l.	12,857	
33	03079370841	Sagisim s.r.l.	31,653	
34	02361500842	Satiee di Bellomo Giovanna	5	
35	04713650820	Sofia Costruzioni s.r.l.	21,100	
36	04840770822	Sogea s.r.l.	12,734	
37	05585300824	Suriano Michelangelo	15,777	
38	01976880847	Zab Costruzioni s.r.l.	1,698	

Sulla base delle evidenze riportate sopra si prende atto che l'impresa "Di Bella Costruzioni s.r.l.", con sede in Catania, Via Pietro Novelli n. 131, Codice fiscale e partita iva 01302740871, PEC [gare.dibellacostruzioni@pec.it](mailto:gare.dibellacostruzioni@pec.it), ha offerto la migliore offerta determinata col ribasso d'asta del 41,778 % sull'importo posto a base d'asta di € 45.798,34.

Si procede a questo punto all'esame della documentazione prodotta nella sezione "documentazione amministrativa" rilevando che la ditta ha trasmesso:

- 1) Domanda di partecipazione con dichiarazioni;
- 2) Dichiarazione, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.lgs n. 36/2023, dei costi della manodopera e dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza dei sui luoghi di lavoro;
- 3) Dgue.

Come nei dettami nella lettera di invito si procede a richiedere nella sezione "comunicazioni" della PAD, al fine di definire la negoziazione nella sua interezza:

- 1) Dichiarazione resa protocollo legalità;
- 2) Dichiarazione patto di integrità;
- 3) Dichiarazione eventuali procedimenti di prevenzione, condanne o procedimenti penali pendenti per i reati di criminalità di tipo mafioso o comunque riconducibili ad organizzazioni criminali di cui all'art.1 del cosiddetto "Codice Vigna " approvato con deliberazione di Giunta Regionale n.



**CITTÀ DI  
CASTELVETRANO  
SELINUNTE**

***Libero Consorzio Comunale di Trapani***

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA  
"Servizi a Rete ed Ambiente"

*Codice Fiscale 8100121 081 4*

*Partita I.V.A. 0029648 081 7*

514 del 4 dicembre 2009".

Si dà atto che l'aggiudicazione è vincolata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generali e speciali in possesso della società individuata che sarà attivata per il tramite della procedura di cui al FVOE da attivare sulla stessa PAD.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone la comunicazione dell'esito della procedura inviando il verbale a tutti i partecipanti alla procedura per il tramite della stessa PAD.

Si dispone, altresì, la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente nonché sul sito internet del Comune di Castelvetro all'indirizzo [www.castelvetranoselinunte.gov.it](http://www.castelvetranoselinunte.gov.it), sezione avvisi con accesso libero dall'apposita sezione del portale.

Il Presidente a questo punto dichiara chiusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto alle ore 9:45, come segue:

La Commissione:

Dott. Vincenzo Caime (Presidente) F.to Vincenzo Caime;

Geom. Melchiorre Pisciotta (componente) F.to Melchiorre Pisciotta;

Geom. Tommaso Concadoro (componente e segretario verbalizzante) F.to Tommaso Concadoro.