



VERBALE DI GARA N. 2 – Procedura RDO n. 6622023

OGGETTO: Lavori di manutenzione alla rete idrica comunale, ai pozzi di emungimento acqua potabile ed agli impianti elettromeccanici attinenti – Anno 2026-2027. Procedura di affidamento ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, con criterio del minor prezzo (art. 108, comma 3), tramite RdO MePa “confronto di preventivi” n. 6622023. Esame degli esiti del soccorso istruttorio, apertura delle offerte economiche e proposta di aggiudicazione.

Piattaforma	Acquistinretepa – MePa (Consip), RdO n. 6622023 – Confronto di preventivi
Tipologia contratto	Appalto di lavori – Categoria OG6, classifica I (CPV 45247130-0)
Criterio di aggiudicazione	Minor prezzo – offerta espressa come percentuale di ribasso (3 decimali)
Importo a base di gara (soggetto a ribasso)	€ 145.773,17 IVA esclusa (di cui € 39.981,83 per incidenza della manodopera)
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.215,26
Importo complessivo dei lavori	€ 149.988,43 IVA esclusa
CIG / CUP	
RUP	Dott. Vincenzo Caime
Data pubblicazione RdO	02/10/2026 ore 11:40
Termine presentazione offerte	12/10/2026 ore 09:00
Verbale di gara n. 1	15/10/2026 ore 09:00
Termine soccorso istruttorio	20/10/2026 ore 09:00
Data limite stipula contratto	12/11/2026 ore 12:00

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale della V Direzione n. 2419 del 25.09.2026 (determina a contrarre) è stato stabilito di affidare i lavori con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) e dell’art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, mediante la sezione “confronto di preventivi” della piattaforma MePa di Consip, ed è stata impegnata la spesa complessiva di € 195.000,00 sul capitolo 8150.1 (€ 30.000,00 annualità 2026 – € 165.000,00 annualità 2027);
- in data 02.10.2026 è stata trasmessa la lettera di invito ed è stata pubblicata la RdO MePa n. 6622023, con termine ultimo di presentazione delle offerte fissato alle ore 09:00 del 12.10.2026, e sono stati invitati cinque operatori economici: D.M.N. Costruzioni S.r.l.s., Ecodem Group S.r.l., Edisal Group S.r.l., La Marmora Giuseppe e Selema S.r.l.;
- nella seduta del 15.10.2026 (verbale di gara n. 1, qui richiamato integralmente) il Seggio di gara ha accertato che sono pervenute entro il termine n. 4 offerte (Ecodem Group S.r.l., Edisal Group S.r.l., La Marmora Giuseppe, Selema S.r.l.), non avendo D.M.N. Costruzioni S.r.l.s. presentato offerta;
- nella medesima seduta è stato ammesso l’operatore Edisal Group S.r.l. ed è stato attivato, ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. 36/2023, il soccorso istruttorio nei confronti di: **Ecodem Group S.r.l.** (mancata presentazione del contratto di avvalimento), **La Marmora Giuseppe** (omessa indicazione nel DGUE dei dati relativi alla capacità economico-finanziaria di cui all’art. 100, comma 1, lett. b) e alla capacità



tecnica e professionale di cui all’art. 100, comma 1, lett. c) del Codice) e **Selema S.r.l.** (omessa indicazione nel DGUE dei dati relativi alla capacità tecnica e professionale di cui all’art. 100, comma 1, lett. c) del Codice), assegnando a ciascuno, mediante comunicazione sulla piattaforma MePa, a pena di esclusione, il termine di cinque giorni, entro e non oltre le ore 09:00 del 20.10.2026;

- il termine assegnato per la regolarizzazione è scaduto alle ore 09:00 del 20.10.2026.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L’anno duemilaventisei, il giorno 20 del mese di ottobre (20.10.2026)], alle ore 9:00, presso gli uffici della V Direzione “Servizi a Rete ed Ambiente” del Comune di Castelvetro, in Via della Rosa n. 1, si è riunito il Seggio di gara, così composto:

- Dott. Vincenzo Caime, RUP – Presidente;
- Geom. Tommaso Concadoro – componente / testimone;
- Sig.ra Anna Rubino – componente / testimone / segretario verbalizzante.

I componenti del Seggio dichiarano l’insussistenza di cause di incompatibilità e di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 6-bis della L. 241/1990, rispetto agli operatori economici partecipanti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e accede alla piattaforma Acquistinretepa con le proprie credenziali, nell’area della RdO n. 6622023.

1. ESAME DEGLI ESITI DEL SOCCORSO ISTRUTTORIO

Il Presidente verifica, dall’area comunicazioni della RdO, che alla data odierna risultano pervenute entro il termine perentorio delle ore 09:00 del 20.10.2026, le seguenti risposte, che il Seggio esamina nella loro completezza, regolarità e sottoscrizione digitale:

Operatore	Documentazione richiesta	Riscontro (data e ora invio)	Esito dell’esame
ECODEM GROUP S.R.L.	Contratto di avvalimento firmato digitalmente tra le imprese	15.10.2026 - ore 19:08	* Vedi a margine
LA MARMORA GIUSEPPE	DGUE integrato nelle sezioni “Capacità economica finanziaria” (art. 100, c. 1, lett. b) e “Capacità tecnica e professionale” (art. 100, c. 1, lett. c)	non pervenuto	non pervenuto Si ESCLUDE dalla procedura
SELEMA S.R.L.	DGUE integrato nella sezione “Capacità tecnica e professionale” (art. 100, c. 1, lett. c)	15.10.2026 – ore 12:45	DGUE regolarizzato e conforme. Per la superiore ragione la ditta viene AMMESSA.

* Con riferimento all’operatore Ecodem Group S.r.l., il Seggio verifica in particolare che il contratto di avvalimento sia stipulato in forma scritta, risulti sottoscritto digitalmente da entrambe le parti, rechi data anteriore al termine di presentazione dell’offerta (12.10.2026 ore 09:00) e contenga la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall’impresa ausiliaria, ai sensi dell’art. 104 del D.Lgs. 36/2023.



CITTÀ DI
CASTELVETRO

SELINUNTE

Libero Consorzio Comunale di Trapani

V DIREZIONE
ORGANIZZATIVA
“Servizi a Rete ed Ambiente”

Codice Fiscale 8100121 081 4 Partita I.V.A. 0029648 081 7

Esito della verifica:

La ditta produce un contratto di avvalimento firmato tra le imprese in forma olografa datato 9.10.2026.

Produce, altresì, lo stesso contratto di avvalimento firmato tra le imprese in forma olografa e firmato digitalmente con data 15/10/2026 (postuma alla data di presentazione dell'offerta che era il 12.10.2026 alle ore 09:00).

Con dedicata nota di riscontro prodotta all'interno della stessa sezione comunicazioni con la quale sono stati trasmessi i contratti di cui trattasi la ditta *“evidenza che secondo consolidata giurisprudenza amministrativa, la mancata apposizione di formalità di data certa ex art. 2704 c.c. non comporta esclusione quando la preesistenza del contratto alla scadenza è comprovata aliunde, in particolare dalla dichiarazione resa nel DGUE entro i termini.....”*.

Il Presidente, nel procedere all'esame della superiore documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico Ecodem Group s.r.l., rileva che sussistono dubbi interpretativi in ordine alla regolarità/completezza della documentazione.

Dà atto che la fattispecie in esame presenta profili di particolare complessità giuridica e l'adozione di un provvedimento di ammissione o di esclusione ha effetti diretti e immediati sulla prosecuzione della procedura e sulla posizione degli operatori economici concorrenti.

Una determinazione assunta in assenza di adeguati approfondimenti potrebbe esporre la Stazione Appaltante al rischio di contenzioso, di lesione dei principi di legalità, parità di trattamento e *favor participationis*, nonché di eventuale responsabilità erariale.

Pertanto, al fine di assumere una decisione adeguatamente motivata e conforme alla normativa vigente, il Presidente dispone la sospensione della seduta di gara e nella qualità di RUP demanda la trasmissione all'Avvocatura Comunale di formale richiesta di parere in merito all'ammissione / esclusione della Ecodem Group s.r.l. dalla procedura (unitamente alla documentazione prodotta).

Le operazioni di gara riprenderanno all'esito dell'acquisizione del parere, previa comunicazione agli operatori economici concorrenti della data della nuova seduta attraverso la piattaforma MePa.

Fino a tale momento, la documentazione di gara resta custodita in modalità informatica sulla piattaforma e agli atti dell'Ufficio], a garanzia della segretezza e integrità del suo contenuto.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto alle ore 10:30.

La Commissione:

F.to Dott. Vincenzo Caime
(Presidente)

F.to Geom. Tommaso Concadoro
(Componente / testimone)

F.to Sig.ra Anna Rubino
(Componente / testimone / segretario verbalizzante)