



OGGETTO: Servizio professionale di ingegneria per la redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) relativamente all'"Intervento di revisione del sistema di depurazione delle acque reflue della borgata di Marinella di Selinunte con la sua trasformazione in impianto di rilancio verso il depuratore di Castelvetro". R.D.O. MePA n. 6594705 del 23/09/2026.

VERBALE N. 2 PROCEDURA NEGOZIALE
SEDUTA PUBBLICA PER L'EFFETTUAZIONE DI SORTEGGIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1685 del 02.07.2026 (decisione a contrarre e impegno di spesa) è stato disposto l'affidamento del servizio in oggetto, tramite richiesta di offerta (R.D.O.) sul MePA, con importo a base di gara di € 24.383,90, oltre IVA e Inarcassa, consultando gli operatori economici individuati a seguito di indagine di mercato (verbale n. 2 del 02.09.2026);
- in data 23.09.2026 è stata avviata sul MePA la R.D.O. n. 6594705, alla quale hanno presentato offerta n. 4 operatori economici, tutti ammessi all'esame dell'offerta economica;
- nel verbale n. 1 della procedura negoziale, in data 07.10.2026, la Commissione ha rilevato che gli operatori economici di seguito indicati hanno offerto il medesimo ribasso percentuale, pari al 20,00%, risultando pertanto ex aequo al primo posto della graduatoria, mentre l'operatore Engeo Associati – Engineering & Geology ha offerto il ribasso del 15,00%:

N.	Operatore economico	Partita IVA	% ribasso
1	SIM Ingegneria S.R.L.	03368470781	20,00
2	Società di Ingegneria Cappello Engineering S.R.L.	02796440812	20,00
3	Ing. Vella Pietro	01238800815	20,00

- la lettera di invito non disciplina espressamente l'ipotesi di parità di offerte e che, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 (Allegato II.2), in caso di offerte uguali si procede mediante sorteggio;
- la Commissione ha deciso di procedere al sorteggio pubblico, previa comunicazione agli operatori economici interessati;
- con avviso del 07.10.2026 è stata convocata la seduta pubblica per il giorno 13.10.2026, alle ore 10:00, presso la sede della V Direzione del Comune di Castelvetro, Via della Rosa (5°



piano); l'avviso è stato trasmesso agli operatori economici partecipanti tramite la piattaforma MePA (area comunicazioni della R.D.O. n. 6594705), pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente (pubblicazione n. 4092/2026) e sul sito istituzionale www.castelvetranoselinunte.gov.it, sezione "Amministrazione trasparente" – "Bandi di gara e contratti".

CIÒ PREMESSO

l'anno 2026, il mese di OTTOBRE, il giorno TREDICI (13.10.2026), alle ore 10:15, nella sede della V Direzione del Comune di Castelvetro, sita in Via della Rosa (5° piano), si è costituita la Commissione, di cui al verbale n. 1, composta da:

- Dott. Vincenzo Caime – Responsabile della Direzione V – Presidente;
- Geom. Tommaso Concadoro – tecnico comunale in servizio presso la V Direzione – Componente;
- Geom. Melchiorre Pisciotta – tecnico comunale in servizio presso la V Direzione – Componente;
- Sig.ra Anna Rubino – in servizio presso la V Direzione – segretario verbalizzante.

1. Apertura della seduta e presenze

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e dà atto che l'avviso di convocazione è stato regolarmente comunicato ai concorrenti tramite la piattaforma MePA e pubblicato nelle forme sopra richiamate.

Risultano presenti, in rappresentanza degli operatori economici concorrenti, previa identificazione mediante documento di riconoscimento in corso di validità e verifica dei poteri di rappresentanza:

Operatore economico	Rappresentante	Documento
Società di Ingegneria Cappello Engineering S.R.L.	Cappello Saverio (Legale rappresentante)	Carta di identità n. CA93213QC

Si dà atto che è ammessa la presenza di un solo incaricato per operatore economico. Non sono presenti altri soggetti estranei alla Commissione: indicare eventuali nominativi. L'eventuale assenza di uno o più concorrenti non inficia la validità delle operazioni, essendo la seduta pubblica e regolarmente comunicata.

2. Modalità del sorteggio

Il Presidente illustra le modalità di svolgimento del sorteggio:



- a ciascuno dei tre operatori economici ex aequo viene attribuito il numero progressivo riportato nella tabella di cui alle premesse (n. 1 – SIM Ingegneria S.R.L.; n. 2 – Società di Ingegneria Cappello Engineering S.R.L.; n. 3 – Ing. Vella Pietro);
- i numeri 1, 2 e 3 vengono riportati su tre biglietti identici, opachi e ripiegati in modo da non essere riconoscibili, che vengono mostrati ai presenti e collocati in un contenitore; il contenitore viene agitato;
- le estrazioni sono effettuate dal segretario verbalizzante (Sig.ra Anna Rubino) con l'assenso dell'operatore economico presente, una alla volta, senza reinserimento dei biglietti già estratti;
- l'operatore economico il cui numero è estratto per primo risulta primo in graduatoria e proponente per l'affidamento del servizio; gli ulteriori numeri estratti determinano, nell'ordine di estrazione, la posizione in graduatoria degli altri operatori ex aequo.

3. Operazioni di sorteggio ed esito

Il Segretario Verbalizzante mostra ai presenti l'urna vuota e i tre biglietti numerati, li inserisce nell'urna e li rimescola. Si procede quindi alle estrazioni, con il seguente esito:

Ordine di estrazione	N. estratto	Operatore economico
1°	3	Ing. Vella Pietro
2°	1	Sim Ingegneria s.r.l.
3°	2	Società di Ingegneria Cappello Engineering s.r.l.

Pertanto, a seguito del sorteggio, la graduatoria della procedura negoziale risulta così determinata:

Posizione	Operatore economico	Partita IVA	% ribasso
1°	Ing. Vella Pietro	01238800815	20,00
2°	Sim Ingegneria s.r.l.	03368470781	20,00
3°	Società di Ingegneria Cappello Engineering s.r.l.	02796440812	20,00
4°	Engeo Associati – Engineering & Geology	05384150875	15,00

Il Presidente proclama primo in graduatoria e proponente per l'affidamento del servizio in oggetto l'operatore economico "Ing. Vella Pietro", primo estratto, con il ribasso del 20,00% sull'importo a base di gara di € 24.383,90, oltre IVA e Inarcassa. La proposta è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e all'adozione del conseguente provvedimento di affidamento da parte del Responsabile della V Direzione.



4. Dichiarazioni dei presenti

Il Presidente chiede ai presenti se intendano formulare osservazioni o rilievi sulle operazioni svolte. Nessuno dei presenti formula osservazioni.

5. Adempimenti conclusivi

Ultimate le operazioni sopra descritte, il Presidente dispone la comunicazione dell'esito del sorteggio a tutti i partecipanti tramite la piattaforma MePA (area comunicazioni della R.D.O. n. 6594705) e la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio dell'Ente nonché sul sito internet del Comune di Castelvetro all'indirizzo www.castelvetranoselinunte.gov.it, sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti".

Il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto alle ore 10:40.

La Commissione:

F.to Dott. Vincenzo Caime (Presidente)

F.to Geom. Tommaso Concadoro (Componente)

F.to Geom. Melchiorre Pisciotta (Componente)

F.to Sig.ra Anna Rubino (segretario verbalizzante)

F.to L'Operatore Economico presente alla fase di sorteggio

Società di Ingegneria Cappello Engineering s.r.l.

Ing. Saverio Cappello
