



COMUNE DI CASTELVETRANO

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

VI DIREZIONE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA ED EDILIZIA SUE - S.I.T.R. - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP - EDILIZIA PERICOLANTE ED INTERVENTI DI SICUREZZA - VERDE PUBBLICO - PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE REGISTRO GENERALE N. 954 DEL 14-04-2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE N. 6 AREE PUBBLICHE DI CUI 5 DI DIMENSIONI ML 7X7 PER LA COLLOCAZIONE DI PERGOLATI CHE AMBIANO UNA DIMENSIONE MASSIMA DI MQ 30, CON RELATIVE PERTINENZE SU UN'AREA DI 49.00 MQ, ED UN'AREA PER LA COLLOCAZIONE DI GIOSTRE, IN CONTRADA TRISCINA NELLA PIAZZA GIOVANNI PAOLO II.

Il Responsabile del Procedimento Geom. Santo Giovanni Sciacca

Ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del Regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse.

VISTI

- L'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali), che disciplina le competenze dei dirigenti;
- Il regolamento per la concessione a soggetti privati di spazi per il commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione di C.C. n.69 del 21.03.2023;
- Il regolamento comunale per l'applicazione della tassa sull'occupazione di spazi e aree pubbliche approvato con Delibera di C.C. n. 48 del 26.05.2021 e successive modifiche ed integrazioni;
- Delibera di G.M. n. 139 del 18/06/2025 con oggetto: Modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria - Legge 160/2019

CONSIDERATO che

- Il Comune di Castelvetro è titolare delle aree pubblica oggetto dell'assegnazione;
- È necessario procedere all'assegnazione in gestione di n. 6 aree pubbliche di cui n 5 di dimensioni ml 7x7 per la collocazione di pergolati che ambiano una dimensione massima di mq 30 con relative pertinenze su un'area di 49.00 mq, a carattere precario nel rispetto delle disposizioni normative vigenti ed un'area per la collocazione di giostre;
- I pergolati dovranno avere le seguenti caratteristiche:

Strutture precarie, non ancorate al suolo;

Copertura con teli di colore bianco;

Facilmente rimovibili al termine della concessione;

- L'area di collocazione delle giostre non può essere modificata sotto il profilo morfologico;
- Per l'assegnazione in riferimento alla Delibera di G.M. n. 139 del 18/06/2025 con oggetto: Modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria - Legge 160/2019 che riporta quanto segue: **OCCUPAZIONI NON ASSOGGETTATE AL CANONE**

t) i primi due anni di occupazione alle attività commerciali che richiedono concessioni di suolo pubblico di durata non inferiore a cinque anni siti nel: Sistema delle Piazze, Piazza San Josemaria Escrivà, Via Vittorio Emanuele, Via Vito Lipari, Via Francesco Crispi, Parco delle Rimembranze, Villa Regina Margherita, Villa Giovanni Falcone e Paolo Borsellino, Via Giuseppe Garibaldi, Via Serafino Mannone, Piazza Giovanni Paolo II sita in frazione Triscina;

- E necessario approvare lo schema di avviso pubblico per avviare la procedura di assegnazione nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità e concorrenza.

RITENUTO

1. Di dover procedere all'approvazione dello schema di avviso pubblico allegato alla presente determinazione;
2. Di garantire la massima pubblicità e trasparenza della procedura di selezione;
3. Di demandare ai competenti uffici comunali l'espletamento degli adempimenti conseguenti;
4. Di nominare RUP l'arch. Pasquale Calamia in possesso dei requisiti per la redazione degli atti di che trattasi;

RICHIAMATA la determinazione del Sindaco n° 108 del 18/12/2025 di proroga incarichi di EQ dal 01/01/2026 al 30/06/2026 - Attribuzione delle funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 del TUEL all'Arch. Pasquale Calamia;

VISTI/E:

ü il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

ü il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ü l'O.R.EE.LL della Regione Siciliana;

ü l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

ü il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

ü il P.i.a.o. (Piano Integrato di Attività e di Organizzazione) 2024/2026, contenente il Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza, approvato con Delibera di G.M. n. 249 dell'15/11/2024;

ü lo Statuto del Comune di Castelvetro

ü il Regolamento comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

ü la determinazione del Sindaco n° 108 del 18/12/2025 di proroga incarichi di EQ dal 01/01/2026 al 30/06/2026 - Attribuzione delle funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 del TUEL all'Arch. Pasquale Calamia;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n°174/2012;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato redatto secondo la relativa scheda di cui all'All. "A" del vigente Piano di Auditing;

PROPONE

Per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente trascritto e ripetuto

1. Di approvare lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione in gestione di n. 6 aree pubbliche di cui n 5 di dimensioni ml 7x7 per la collocazione di pergolati che ambiano una dimensione massima di mq 30, con relative pertinenze su un'area di 49.00 mq, a carattere precario nel rispetto delle disposizioni normative vigenti ed una per la collocazione di giostre, con le seguenti condizioni:

- Strutture precarie, non ancorate al suolo;
- Copertura con teli di colore bianco;
- L'area di collocazione delle giostre non può essere modificata sotto il profilo

- morfologico;
2. Di stabilire che la concessione avrà una durata fino al 07.09.2026, eventualmente rinnovabile nei termini previsti dalla normativa vigente.
 3. Di dare mandato agli uffici competenti per la pubblicazione dell'avviso pubblico secondo le modalità previste dalla normativa vigente, garantendo adeguata pubblicità tramite il sito istituzionale dell'Ente e altre forme di comunicazione ritenute idonee.
 4. Di precisare che l'assegnazione avverrà mediante procedura comparativa, con valutazione delle domande pervenute in base ai criteri stabiliti nell'avviso pubblico.
 5. Di riservarsi la facoltà di revocare o modificare l'avviso pubblico in caso di esigenze sopravvenute di interesse pubblico.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Santo Giovanni Sciacca

IL RESPONSABILE DELLA VI DIREZIONE ORGANIZZATIVA

VISTA ed **ESAMINATA** la suesposta proposta di determinazione, predisposta dal Responsabile del procedimento, che assume a motivazione per l'adozione dell'odierno provvedimento.

ATTESTANDO la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, nonché l'insussistenza, in relazione all'oggetto della presente determinazione, di ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai fini della Legge n. 190/2012, del Piano Triennale di Prevenzione dei fenomeni corruttivi del Comune di Castelvetro, nonché di non trovarsi in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. n.62/2013 e s.s.mm.ii. del vigente Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

DETERMINA

APPROVARE integralmente la proposta del Responsabile del Procedimento sopra riportata che qui si intende ripetuta e trascritta.

DISPORRE la pubblicazione di questa determinazione dirigenziale all'Albo Pretorio on-line del Comune di Castelvetro e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale di questo Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE
PASQUALE CALAMIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.