



COMUNE DI CASTELVETRANO

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

IX DIREZIONE PROGETTAZIONE E GESTIONE APPALTI SPORTELLO EUROPA E P.N.R.R.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE REGISTRO GENERALE N. 2905 DEL 15-12-2025

OGGETTO: PNRR-AVVISO 1/2022-MISURA -M5C2I1.2 - REALIZZAZIONE DI PERCORSI IN AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ. CUP:C54H22000780006 REVOCA DETERMINA N. 2625 DEL 15/11/2025 AFFERENTE LA MODIFICA ALLA DETERMINA N. 2292 DEL 07/10/2025 - PRECISAZIONE IMPORTO IVA. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST GARA COMPONENTE LAVORI

IL RESPONSABILE DELLA IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;

Visti

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

VISTE le Misure di cui alla Missione 5 “Inclusione e coesione” Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l’implementazione di a) Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022 con cui è stato adottato dalla Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale l’Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione” Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che

prevedono progettualità per l'implementazione di a) Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione Europea – Next generation Eu;

CONSIDERATO che a seguito della presentazione delle schede progetto si è riscontrata una sottorappresentazione del numero dei progetti ammessi rispetto al numero indicato per ciascuna Regione e, tenuto conto delle rinunce formali pervenute dagli Ambiti Territoriali Sociali, si è reso necessario effettuare lo scorrimento della graduatoria e disporre la riapertura dei termini di presentazione delle istanze, con Decreto Direttoriale n. 249 del 05/10/2022 art. 2 e 5 e Decreto Direttoriale n. 276 del 20/10/2022;

TENUTO CONTO della necessità di garantire la massima partecipazione agli Ambiti Territoriali Sociali finalizzata anche al raggiungimento del target al 31/12/2022;

PREMESSO che il Comune di Castelvetrano si è candidato come Capofila nell'ambito territoriale distretto socio-sanitario n. 54, avente come obiettivo del progetto quello di migliorare l'autonomia delle persone con disabilità mediante le tre linee di intervento previste dal PNRR (progetto individualizzato, abitazione e lavoro), individuando, nel patrimonio pubblico dell'ambito territoriale, l'immobile di via Santangelo;

VISTO il Decreto n. 320 del 11/11/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con il quale il Comune di Castelvetrano è stato definito ammissibile a finanziamento per un importo di € 375.000,00, come da istanza di ammissione a finanziamento per la Misura succitata;

CONSIDERATO che

- nella giornata del 23 luglio 2025 in nostro Ente è stato invitato negli uffici della Prefettura di Trapani a partecipare ad un incontro per conoscere lo stato di avanzamento procedurale e di rendicontazione in Provincia di Trapani dei progetti PNRR a titolarità del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;

- dagli atti trasferiti risulta che l'intervento è stato stimato in € 375.000,00, mentre il Funzionario Dott. Giuseppe Solano, presente in video call, durante l'incontro svoltasi nell'ambito della cabina di Regia della Prefettura di Trapani, riferisce che il finanziamento di cui in oggetto ammonta ad € 357.499,97;

- con ns nota prot. 42686 del 04/08/2025 è stato chiesto, al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali Unità di Missione PNRR e alla Cabina di Regia Prefettura di Trapani, il decreto di ammissione al finanziamento da cui si evinca l'importo corretto;

VISTO il riscontro alla succitata nota da parte dell'Unità di Missione PNRR MLPS prot. n. 46/0002606 del 05/08/2025, acquisito al ns prot. n. 43199 in data 06/08/2025, con la quale chiarisce che:

- il Comune di Castelvetrano aveva presentato una scheda -progetto in cui indicava un target raggiungibile di n. 6 beneficiari definendo un piano finanziario per l'ammontare complessivo di € 357.499,97. Tale importo è risultato coerente con la parametrazione del finanziamento in base al numero dei beneficiari da raggiungere in quanto l'importo massimo attribuibile alle progettualità M5C2I1.2 è di € 71 5.000,00 su un numero massimo di beneficiari raggiungibili pari a 12 e, dunque, con un target pari a n. 6 beneficiari, l'importo massimo corretto da attribuire era pari a € 357.500,00;

- l'importo del progetto CUP C54H22000780006 di cui il Comune di Castelvetrano è Soggetto Attuatore è pari a € 357.499,97, come peraltro indicato, oltre che nella sopracitata Scheda-progetto redatta dall'Ambito, anche nella Convenzione sottoscritta dal Comune di Castelvetrano, nella persona del suo legale rappresentante, in data 17/12/2022 che prevede all'art.9 "Oneri finanziari e modalità di erogazione del contributo" comma 1: "Per le attività previste nella scheda progettuale allegata al presente Accordo e che ne costituisce parte integrante è assegnato al Soggetto attuatore un finanziamento onnicomprensivo pari a € 357.499,97";

- a seguito della sottoscrizione della suddetta Convenzione l'Amministrazione emetteva il Decreto Direttoriale 49 del 06/04/2023 di approvazione della stessa ricevendo il nulla osta da parte dell'Ufficio Centrale del Bilancio.;

- lo stesso Comune di Castelvetrano, con la trasmissione della Dichiarazione di Inizio Attività, richiedeva all'Amministrazione un'anticipazione del 10% del finanziamento quantificata in € 35.750,00, importo che è stato erogato dall'Amministrazione al Soggetto Attuatore.

CONSIDERATO CIO' è indispensabile prende atto della rimodulazione dell'importo finanziato pari ad € 357.499,97 per la ristrutturazione di un immobile di proprietà comunale, ben collegato con i servizi sociale e sanitari, per la realizzazione di un Gruppo Appartamento per n. 6 ospiti con disabilità psichica e fisica, personalizzata e dotata di strumenti e tecnologie di domotica e interazione a distanza, in base alla necessità di ciascun utente;

RILEVATO che l'intervento è previsto nel Piano Triennale OO.PP;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/02/2025 relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2025-2027;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 106 del 19/05/2025 all'approvazione del PEG 2025-2027;

VISTA la determina n. 1832 del 08/08/2025 di precisazione dell'importo di finanziamento per € 357.499,97;

CALCOLATO l'importo relativo alla componente lavori per € 187.901,92 sui 357.499,99;

VISTA la Determina IX D. O. n. 2292 del 07/10/2025 con la quale sono stati aggiudicati all'impresa C ancelliere Francesco con sede a S. Ninfa via G.Pitrè n° 24 P. IVA 02514850813, i lavori **edili e impiantistici** per la *"Riqualificazione di un immobile di proprietà Comunale sito in via Santangelo, per adattamento degli spazi, domotica, sicurezza e assistenza a distanza per la creazione di percorsi di autonomia per persone con disabilità"*, per un importo complessivo di € 154.328,91, di cui € 124.556,80 per lavori, € 1.942,31 per oneri per la sicurezza ed € 27.829,80 per IVA al 22%;

RILEVATO CHE da un esame degli importi assoggettabili ad IVA, a seguito della gara (Affidamento) l'IVA va ricalcolata e indicata correttamente in relazione agli importi dei lavori ribassati nel quadro economico post gara;

VISTO il quadro economico di progetto approvato in sede di validazione in linea tecnica in data 18/07/2025 e con delibera di G.M. n° 166 del 22/07/2025;

VISTA la determina n. 2625 del 15/11/2025 di modifica della determina n° 2292 del 07/10/2025 – Precisazione importo IVA;

RILEVATO che gli importi in essa indicati non sono risultati esatti e che alla data della presente non era stato approvato il Quadro economico post Gara;

VISTO il quadro economico post Gara, dal quale si evincono anche gli importi esatti di IVA secondo le aliquote trattate del 4% e del 10% di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO POST GARA componente lavori

A) LAVORI A BASE D'ASTA	
A1) lavori a misura (soggetti ad IVA 4%)	21.935,66 €
A2) lavori a misura (soggetti ad IVA 10%)	117.233,95 €
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	139.169,61 €
A3) a detrarre ribasso d'asta del 10,5% su lavori a misura (soggetti ad IVA 4%)	-2.303,24 €
A4) a detrarre ribasso d'asta del 10,5% su lavori a misura (soggetti ad IVA 10%)	-12.309,56 €
A5) a sommare oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.942,31 €
IMPORTO CONTRATTUALE	126.499,11 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) allacciamenti a pubblici servizi	6.600,00 €
B2) versamento Autorità Contratti Pubblici ANAC	35,00 €
B3) competenze tecniche relative alla progettazione, DL, CSE, spese ed oneri accessori	20.409,52 €
B4) per cassa di previdenza 4% su competenze tecniche	816,38 €

B5) per IVA 22% su competenze tecniche al lordo di B4)	4.669,70 €
B6) per IVA al 4% su rispettive lavorazioni ribassate	785,30 €
B7) per IVA al 10% su rispettive lavorazioni ribassate	10.686,67 €
B8) spesa per rilascio parere sanitario - Ufficio Igiene ASP competente	180,00 €
B9) oneri di accesso a discarica (compreso IVA 22%)	500,00 €
B10) imprevisti e arrotondamenti	784,35 €
SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 45.466,92
	45.466,92 €

IMPORTO TOTALE (A+B)	171.966,03
-----------------------------	-------------------

C) ECONOMIE	
C1) economie da ribasso d'asta (A3+A4)	14.612,81 €
C3) economie da minore IVA 4% su relativi lavori	92,13 €
C5) economie da minore IVA 10% su relativi lavori	1.230,96 €
TOTALE ECONOMIE	€ 15.935,90
	15.935,90 €

TORNA IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C)	187.901,92 €
---	---------------------

ATTESTATO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto all'art. 147 bis del D.lgs n.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012;

RILEVATO che l'articolo 225 comma 8 del nuovo Codice stabilisce che, anche dopo il 1° luglio 2023, per le procedure di affidamento e i contratti (anche suddivisi in lotti), finanziati da PNRR si applicano le disposizioni di cui al decreto - legge 77/2021 - cd. Semplificazioni Bis, convertito, con modificazioni, dalla legge 108/2021.

VISTI

- il PNRR e le norme ad esso collegate tra cui il D.L.77/2021 convertito con Legge 108/2021;
- il D.lgs n. 36 del 31/03/2023 modificato con D.lgs n. 209 del 31/12/2024 e legge 105/2025;
- la L.R. n. 12 del 12/10/2023 di recepimento in modalità dinamica del predetto D.lgs. con le suddette modifiche;
- D.lgs. 267/2000 – D.lgs. 165/2001 – Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 - Decreto Legge n. 136/10 (art. 3) – D.lgs n. 159/11;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) per il triennio 2024/2026;
- il D.U.P. 2025-2027 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 18 del 24.02.2025;
- il Bilancio di previsione 2025-2027 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 19 del 24.02.2025;
- il PEG approvato con delibera di G.M. n° 106 del 19/05/2025;
- la determina Sindacale n. 36 del 01/04/2025 di nomina Responsabile Direzione Organizzativa IX;

ACCERTATE la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012;

RICONOSCIUTA l'opportunità della presente determinazione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

REVOCARE la determina n° 2625 del 15/11/2025.

APPROVARE il quadro economico post Gara relativo all'intervento in oggetto di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO POST GARA
componente lavori**

A) LAVORI A BASE D'ASTA	
A1) lavori a misura (soggetti ad IVA 4%)	21.935,66 €
A2) lavori a misura (soggetti ad IVA 10%)	117.233,95 €
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	139.169,61 €
A3) a detrarre ribasso d'asta del 10,5% su lavori a misura (soggetti ad IVA 4%)	-2.303,24 €
A4) a detrarre ribasso d'asta del 10,5% su lavori a misura (soggetti ad IVA 10%)	-12.309,56 €
A5) a sommare oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.942,31 €
IMPORTO CONTRATTUALE	126.499,11 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) allacciamenti a pubblici servizi	6.600,00 €
B2) versamento Autorità Contratti Pubblici ANAC	35,00 €
B3) competenze tecniche relative alla progettazione, DL, CSE, spese ed oneri accessori	20.409,52 €
B4) per cassa di previdenza 4% su competenze tecniche	816,38 €
B5) per IVA 22% su competenze tecniche al lordo di B4)	4.669,70 €
B6) per IVA al 4% su rispettive lavorazioni ribassate	785,30 €
B7) per IVA al 10% su rispettive lavorazioni ribassate	10.686,67 €
B8) spesa per rilascio parere sanitario - Ufficio Igiene ASP competente	180,00 €
B9) oneri di accesso a discarica (compreso IVA 22%)	500,00 €
B10) imprevisti e arrotondamenti	784,35 €
SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 45.466,92
	45.466,92 €

IMPORTO TOTALE (A+B)	171.966,03
-----------------------------	-------------------

C) ECONOMIE	
C1) economie da ribasso d'asta (A3+A4)	14.612,81 €
C3) economie da minore IVA 4% su relativi lavori	92,13 €
C5) economie da minore IVA 10% su relativi lavori	1.230,96 €
TOTALE ECONOMIE	€ 15.935,90
	15.935,90 €

TORNA IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C)	187.901,92 €
---	---------------------

DARE ATTO che

- la copertura della suddetta spesa complessiva è garantita dalle somme previste nel Decreto Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 320 dell' 11/11/2022;
- la suddetta spesa grava su quella di € 357.499,97 complessivamente accertata al capitolo 1130.4 e impegnata al codice 25280.1 del bilancio preventivo 2025-2027, in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2025, da come si evince dalla delibera di G.M. n. 106 del 19/05/2025 "Approvazione Piano Esecutivo della Gestione (P.E.G.) 2025-2027", come suffragato dal parere di regolarità contabile e copertura finanziaria posto in delibera e come da determina n. 1832

dell' 08/08/2025 in ordine alla precisazione dell'importo finanziato;

- la presente determinazione comporta riflessi diretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente.

NOTIFICARE la presente al Ministero del Lavoro tramite piattaforma Regis che riporterà gli elementi minimi della sezione “Modalità attuative”.

PUBBLICARE la presente sulla sezione del Sito web Comunale dedicato al PNRR, oltre che sul sito web pagina Amministrazione Trasparente.

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE

ARCH. VINCENZO BARRESI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.