



OGGETTO: Indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione di strade e fognature comunali anno 2025-2026".

VERBALE PROCEDURA INDAGINE DI MERCATO

Premesso che:

- con Deliberazione di G.M. n. 206 del 14.10.2025 è stato approvato in linea amministrativa il progetto relativo a "*Lavori di manutenzione di strade e fognature comunali anno 2025-2026*";
- In data 20 ottobre 2025 è stato pubblicato nel portale telematico dell'Ente, sezione "*amministrazione trasparente*" sotto-sezione "*bandi di gara*" l'avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata a individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la presenza sul mercato di operatori economici interessati a essere invitati a successiva procedura di affidamento dei "*Lavori di manutenzione di strade e fognature comunali anno 2025-2026*" (indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da consultare);
- L'avviso anzidetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line (Report pubblicazione n. 4220/2025);
- Al punto 4) dell'avviso pubblico "**Criteri di aggiudicazione della procedura negoziata successiva alla presente manifestazione di interesse**" si rileva che "*si procederà ad invitare tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti d'appalto alla successiva procedura negoziale sulla sezione MePa "confronto di preventivi - L'aggiudicazione dei lavori avverrà sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 e del successivo art. 108 del Codice"*";
- Ai sensi del punto 7) dell'avviso pubblico gli operatori interessati dovevano far pervenire la manifestazione di interesse completa della dichiarazione del possesso dei requisiti in precedenza evidenziati entro il termine perentorio del 28 ottobre 2025 alle ore 12:00 tramite il protocollo del comune all'indirizzo protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it ;
- Il punto sopra richiamato dell'avviso, altresì, ha regolato le modalità di presentazione della manifestazione di interesse con il riporto della seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per i lavori di manutenzione di strade e fognature comunali – Anno 2025 – 2026";



- Alla manifestazione di interesse hanno partecipato i seguenti operatori economici (si indicano nella tabella in appresso gli operatori economici e i dati relativi nonché il numero e data di protocollo di presentazione dell'istanza);

N.	ditta	sede legale	p.iva-c.f.	indirizzo pec	data	protocollo
1	PAVIMENTI INDUSTRIALI SICILIA SRL	Via Cialona sn Partanna (TP)	02569850817	pavimentisrl@pec.it	21.10.2025	57181
2	CLA.DEB COSTRUZIONI SRLS	Via Fogazzaro Antonio n. 9, Favara (AG)	03139900843	cladesrls@pec.it	21.10.2025	57187
3	SAGISIM SRL	Via Siracusa 19 Favara (AG)	03079370841	sagisimsrl@pec.it	21.10.2025	57201
4	OPERA APPALTI SRL	Via E. Maiorana n. 13, Torregrotta (ME)	03016990834	operaappaltisrl@egn.legalmail.it	21.10.2025	57374
5	SIAV SRLS	Via della Rocca 25 Joppolo Giancaxio (AG)	03027260847	siavitalia@pec.it	22.10.2025	57509
6	DST EDIL SRL	Via Giacomo Brodolini 27 Favara (AG)	03006440840	dstedilsrl@pec.it	22.10.2025	57510
7	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	Via Linosa 11D Realmonte (AG)	03036510844	carmelorusello02@pec.it	22.10.2025	57528
8	FEDERICOARCHITETTURE & ENGINEERING SRLS	Via Vincenzo Di Marco 29 Palermo (PA)	07181000824	federicoarch@pec.it	22.10.2025	57533
9	ARCOBALENO SRL	Via MT 66, 30 Palermo (PA)	05304570822	arcobalenosrl@pec.egn.it	22.10.2025	57632
10	RICO SRLS	Via Ravenna 12 Partinico (PA)	07201540825	ricosrls2024@legalmail.it	22.10.2025	57682
11	S.M. SRL	Via Rocco Chinnici 15 Favara (AG)	02465090849	smsrl2014@pec.it	22.10.2025	57861
12	RUSSO GIOVANNI GIANFRANCO	Via Termini 127 Castelvetrano (TP)	01909410811	russogiovanni@legalmail.it	23.10.2025	57918
13	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI (PCS SOC. COOP.)	Via Torquato Tasso 364 Alcamo (TP)	02419070814	penta.coop@pec.it	23.10.2025	57932
14	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	Via Anselmo 27 San Cipirello (PA)	04252720828	frustierisrl@pec.it	23.10.2025	58018
15	MARINO ROSARIO SRL	Via Ischia 55/A Mazara del Vallo (TP)	02621340815	marinorosariosrl@pec.it	23.10.2025	58050-58061
16	NT COSTRUZIONI SRL	Via Benedettina Inf. 140 Terme Vigliatore (ME)	03388000832	ntcostruzionisrl2015@pec.it	23.10.2025	58211-58212
17	IMPRESA LES SRL	Via San Benedetto 45/2 Favara (AG)	03004790840	impresalesrl@pec.it	24.10.2025	58218
18	INTESA VERDE SRL	Strada Salina D'Altavilla n. 4	02343180812	intesaverde@pec.it	24.10.2025	58250
19	DMN COSTRUZIONI SRLS	Via Delle Azalee 15 Mazara del Vallo (TP)	02699570814	dmncostruzioni@pec.it	24.10.2025	58253
20	M.M. COSTRUZIONI SRL	Via Santo Stefano 5 Mazara del Vallo (TP)	02620330817	mm.costruzionisrl@gigapec.it	24.10.2025	58304
21	REGINA SRL	c.da S. Silvestro 483 Marsala (TP)	02475900813	reginasrl@gigapec.it	24.10.2025	58384-58389
22	ING.DUE - SRL	Via Elicone 7 Favara (AG)	02618160846	ingduesrl@pec.libero.it	24.10.2025	58398
23	GAIA COSTRUZIONI SRL	Via Anassagora 14 Messina (ME)	03388190831	gaiaconstruzioni1.srl@pec.it	24.10.2025	58411
24	SICILSCAVI SRL	Via Maestro Giuseppe Caimi 5 Marsala (TP)	02739690846	sicilscavisrls@pec.it	24.10.2025	58433
25	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	Via Vittorio Veneto 245 Alcamo (TP)	01779970811	sole_coop@pec.it	27.10.2025	58584
26	BARONE GIUSEPPE SRL	Via Porta Palermo 147 San Giuseppe Jato (PA)	06712190823	baronegiuseppesrl@pec.it	27.10.2025	58597
27	ALFANO SRL	Piazza Giovanni Paolo II 30 Cianciana (AG)	02520270840	alfanosrlcianciana@legalmail.it	27.10.2025	58620
28	EDISAL GROUP SRL	Via Amm. L. Rizzo int. 42 Castelvetrano (TP)	02886440813	edisalgroup@pec.it	27.10.2025	58627
29	BC COSTRUZIONI SRL	Via Bruno Giordano n. 46, Favara (AG)	02986120844	bccostruzionisrl@gigapec.it	27.10.2025	58635
30	SURIANO MICHELANGELO	Via Circonvallazione SS 186 Km. 25,5 Borgetto (PA)	05585300824	surianomichelangelo@pec.it	27.10.2025	58636
31	BARBA GROUP SRL	Via Bersagliere Urso 28 Favara (AG)	03094510843	barbagroupsrl@pec.it	27.10.2025	58643
32	C.O.I.S. SRL UNICO	Via Giulio Caccini 48 Favara (AG)	02525370843	coissrl@egn.lalmail.it	27.10.2025	58644



CITTÀ DI
CASTELVETRANO
SELINUNTE

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA
"Servizi a Rete ed Ambiente"

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

33	IMPREFAR SRL	Via Giuseppe Pancrazi 18 Agrigento (AG)	02743700847	imprefar@arubapec.it	27.10.2025	58648
34	DIEGO CIULLA SRL	Via Marsala 54 Paceco (TP)	02410280818	diegociullasrl@legalmail.it	27.10.2025	58654
35	SELEMA SRL	Via SS Salvatore 287/A Alcamo (TP)	02582990814	selemasas2015@pec.it	27.10.2025	58685
36	I.R.P. SRL	Via Anna Magnani 39 Favara (AG)	02855880841	pullarasas@pec.buffetti.it	27.10.2025	58687
37	IMMOBILGROUP SRL	Via G. Felice 3 Trapani (TP)	02351700816	immobilgrouppt@pec.it	27.10.2025	58731
38	GENCO SRL	Via Liguria n. 3, Mussomeli (CL)	01989330855	srl.genco@pec.it	27.10.2025	58781
39	SINTECH DI STEFANO NOBILE	Viale Stati Uniti n. 120, Favara (AG)	03150590846	nobile.stefano.domenico@pec.it	27.10.2025	58790
40	COSTRUCAS SRL	Via Fontana San Francesco n. 1	03662810831	costrucas.srl@pecdp.it	27.10.2025	58807
41	GIMA COSTRUZIONI SRL	Via Lungo Capo D'Oro 27 Tortorici (ME)	03373220833	gimacostruzionisrl@pecodp.it	27.10.2025	58812 - 58766
42	PUGLIA SRL	Via Nazionale n. 5, Alessandria della Rocca (AG)	03002870842	appaltipugliasrl@pec.it	27.10.2025	58815
43	PALAZZOLO FARO ROSARIO	Via Vittorio Emanuele n. 75, Giardinello (PA)	07128610826	farorosariopalazzolo@pec.it	28.10.2025	58865
44	ECODEM GROUP SRL	Via Bresciana n. 123, Castelvetro (TP)	01786140812	ecodemgroupsrsl@pec.buffetti.it	28.10.2025	58867
45	EDIL COSTRUZIONI DI S. ABATE	Via Polibio n. 9, Castelvetro (TP)	02539850814	abate.sebastiano@pec.it	28.10.2025	58868
46	VINCENZO BIONDO SRL	C.da San Silvestro n. 457/H, Marsala (TP)	02835430816	vincenzobiondosrl@pec.it	28.10.2025	58873
47	SOGEA SRL	Via San Giuseppe n. 112, Casteldaccia (PA)	04840770822	sogecasteldaccia@pec.it	28.10.2025	58875
48	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	Via Genova n. 13, Montelepre (PA)	05521790823	edilsep@pecancit.it	28.10.2025	58876
49	D'ALBERTI GIUSEPPE	Via Felice Casarati n. 14, Mazara del Vallo	01825680810	dalberti.costruzioni@pec.it	28.10.2025	58881
50	CATENA S.R.L.	C.da San Vito snc, Mussomeli (CL)	019636010853	catena2016srl@pec.it	28.10.2025	58899
51	PAGLINO VINCENZO	Via F.lli San'Anna n. 160, Alcamo (TP)	01947360812	paglino.vincenzo@pec.it	28.10.2025	58901
52	D'ALBERTI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Giove snc, Mazara del Vallo (TP)	01963210818	dalberti.costruzioni@pec.it	28.10.2025	58903
53	GE.MO.GAB COSTRUZIONI S.R.L.	Via Belgio n. 30, Favara (AG)	03064620846	gemogab@pec.buffetti.it	28.10.2025	58908
54	GENCO COSTRUZIONI S.R.L.S.	Via Caltanissetta n. 52 Mussomeli (CL)	02014230854	gencocostruzionisrls@pec.it	28.10.2025	58909
55	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Via Alberto Tarchiani n. 6, Favara (AG)	02954820847	santachiaraart@arubapec.it	28.10.2025	58914
56	CO.ANT. S.R.L.	Via G. D'Annunzio snc, Mussomeli (CL)	01620800852	coantsrl@spimail.it	28.10.2025	58915
57	GERILENIA S.R.L.	Via Sant'Angelo, Favara (AG)	02542660846	gerileniasrl@pec.it	28.10.2025	58919
58	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L.	Via Federico II n. 17/4, Mussomeli (CL)	01531790853	progettisas@legalmail.it	28.10.2025	59005
59	BUSETTA VITO GIOVANNI	Via Salemi n. 724, Marsala (TP)	01565540810	busettagiovanni@pec.it	28.10.2025	59028
60	CIALONA S.R.L.	Via Pietro Nenni n. 68, Petrosino (TP)	02858590819	cialonasrl@gigapec.it	28.10.2025	59037
61	IMPRESAM S.R.L.S	Via Aldo Moro n. 197, Favara (AG)	02820470843	impresamsrls@pec.it	28.10.2025	59038
62	COREPP S.R.L.	Via Inghilterra n. 41, Favara (AG)	02685080844	corepp@arubapec.it	28.10.2025	59039
63	I.C.A. DI ATTARDO CARMELO	Corso Vittorio Veneto n. 82, Favara (AG)	02998210849	i.c.a@pec.it	28.10.2025	59045
64	R.A. ECOTRASPORTI S.R.L.	Via Delle Ginestre n. 10, Terrasini (PA)	05303800824	rubbinosnc@pec.it	28.10.2025	59066
65	GI.MA.COSTRUZIONI S.R.L.	Via Pietro Mancini n. 48, Favara (AG)	02618170845	gimacostruzioni2017@pec.it	28.10.2025	59076
66	LSA COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Stati Uniti n. 28, Favara (AG)	02974750842	lsacostruzionisrl@pec.it	28.10.2025	59081
67	PROGRESSO GROUP S.R.L.	Viale Progresso Q. 17 n. 12, Favara (AG)	02677140846	progressogroupsrsl@pec.it	28.10.2025	59084
68	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	Via N. Machiavelli n. 174, Paternò (CT)	03981790870	sbs_costruzioni_srl@pec.it	28.10.2025	59108
69	F.LLIDESTRO S.R.L.	Via Margio di Carlo n. 42, Tortorici (ME)	02893400834	f.llidestrosrl@pec.it	28.10.2025	59111



CIÒ PREMESSO E VISTO

l'anno 2025, il mese di NOVEMBRE il giorno DODICI (12.11.2025), alle ore 9:30, nella sede della V Direzione del Comune di Castelvetro, sita in Via della Rosa, si è costituita la commissione e sono presenti i dipendenti come di seguito individuati:

- Dott. Vincenzo Caime – Responsabile della Direzione V – assume le funzioni di Presidente;
- Geom. Tommaso Concadoro – Tecnico della Direzione V – Componente;
- Geom. Melchiorre Pisciotta – Progettista e D.L. dei lavori in oggetto – componente e segretario verbalizzante;

I componenti sopracitati dichiarano l'insussistenza di conflitti di interessi, anche potenziali nei confronti dei n. 69 operatori economici partecipanti alla manifestazione di interesse.

Si porta a conoscenza di tutte le ditte partecipanti che a causa di un mero errore degli operatori comunali addetti all'inserimento nel portale telematico del comune, alla sezione avvisi, è stato inserito nella documentazione consultabile relativa alla presente procedura un modello a), relativo all'istanza, errato rispetto a quello effettivamente redatto originariamente (si differenzia nella sostanza dall'oggetto dell'appalto e dalla classificazione di iscrizione Mepa CPV).

Un tanto per comunicare che le ditte che hanno presentato istanza su modello errato verranno ammesse alla conseguente procedura da effettuare su MePa, come regolata dall'avviso pubblico, a condizione che la ditta istante sia in possesso dell'abilitazione di cui al CPV 45232410-9 (**lavori su reti fognarie**) regolata dallo stesso avviso pubblico.

Si procede, pertanto, alla disamina della documentazione presentata dai 69 operatori economici partecipanti riassunti nella tabella sinottica sopra richiamata riportando in appresso specifica altra tabella sinottica relativamente alla posizione di ammissione o meno alla successiva fase negoziale su MePa di cadauna ditta.

N.	Operatore economico	Ammissione alla successiva fase SI / NO	Note
1	Pavimenti Industriali Sicilia s.r.l.	SI	



**CITTÀ DI
CASTELVETRANO
SELINUNTE**

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA
"Servizi a Rete ed Ambiente"

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

2	CLA.BED Costruzioni s.r.l.	SI	
3	Sagisim s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
4	Opera Appalti s.r.l.	SI	
5	SIAV s.r.l.s.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
6	DST Edil s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
7	Impresa Russello Carmelo	SI	
8	Federico Architetture & Engineering s.r.l.s	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
9	Arcobaleno s.r.l.	SI	
10	RICO s.r.l.s.	SI	
11	S.M. s.r.l.	SI	
12	Russo Giovanni Gianfranco	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
13	Penta Costruzioni e Servizi in Sigla soc. coop	SI	
14	Frustieri costruzioni s.r.l.	SI	
15	Marino Rosario s.r.l.	SI	
16	NT Costruzioni s.r.l.	SI	
17	Impresales s.r.l.	SI	
18	Intesa Verde s.r.l.	SI	
19	DMN Costruzioni s.r.l.	SI	
20	M.M. Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
21	Regina s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
22	Ing. Due s.r.l.	SI	
23	Gaia Costruzioni s.r.l.	SI	
24	Sicilscavi s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
25	Sole Soc. Cooperativa	SI	
26	Barone Giuseppe s.r.l.	SI	
27	Alfano s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di



CITTÀ DI
CASTELVETRANO
SELINUNTE

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA
"Servizi a Rete ed Ambiente"

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

			carattere speciale
28	Edilsap Group s.r.l.	SI	
29	BC Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
30	Suriano Michelangelo	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
31	Barba Group s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
32	C.O.I.S. s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
33	Imprefar s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
34	Diego Ciulla s.r.l.	SI	
35	Selema s.r.l.	SI	
36	I.R.P. s.r.l.	SI	
37	Immobil Group s.r.l.	SI	
38	Genco s.r.l.	SI	
39	Sintek di Stefano Nobile	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
40	Costrucas s.r.l.	SI	
41	Gima Costruzioni s.r.l.	SI	
42	Puglia s.r.l.	SI	
43	Palazzolo Faro Rosario	SI	
44	Ecodem Group s.r.l.	SI	
45	Edil Costruzioni di Sebastiano Abate		La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
46	Vincenzo Biondo s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
47	Sogea s.r.l.	SI	
48	Edil S.E.P. Soc. Coop	SI	
49	D'Alberti Giuseppe	SI	
50	Catena s.r.l.	SI	
51	Paglino Vincenzo	SI	
52	D'Alberti Francesco	SI	
53	GE.MO.GAB Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta allega un'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici ove non si vince il possesso della categoria OG 6. Inoltre non produce DGUE
54	Genco Costruzioni s.r.l.s.	SI	
55	Consorzio Stabile Santa Chiara società	SI	



	consortile a.r.l.		
56	CO.ANT. s.r.l.	SI	
57	Gerilenia s.r.l.	NO	La ditta non prodotto DGUE – produce SOA di altra società
58	Progetti di Roberto Nigrelli & C s.r.l.	SI	
59	Busetta Giovanni Vito	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE prodotto il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria, tecnico professionale e di carattere speciale
60	Cialona s.r.l.	SI	
61	Impresam s.r.l.	SI	
62	Corepp s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE – produce SOA nella quale non si evidenzia il possesso della categoria OG6
63	I.C.A. di Attardo Carmelo	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
64	R.A. Ecotrasporti s.r.l.	NO	La ditta non dichiara nei dettami del DGUE il possesso dei requisiti di capacità professionale e di carattere speciale richiesti
65	Gima Costruzioni s.r.l.	SI	
66	LSA Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
67	Progresso Group s.r.l.	SI	
68	S.B.S. Costruzioni s.r.l.	NO	La ditta non ha prodotto DGUE
69	F.Ili Destro s.r.l.	SI	

Eseguite le sopradescritte procedure la commissione stabilisce, ai sensi dell'art. 9 dell'**AVVISO PUBBLICO** per l'indagine di mercato finalizzata alla manifestazioni di interesse per l'affidamento dei "“*avori di manutenzione di strade e fognature comunali anno 2025-2026*”, del 20.10.2025, di invitare alla successiva procedura negoziale sulla sezione "confronto preventivi MEPA" tutti gli operatori economici in possesso dei dichiarati requisiti di ordine speciale previsti dal codice dei contratti in relazione ai lavori di cui trattasi.

Si rappresenta che la procedura di selezione sul portale MEPA verrà effettuata ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 (criterio del minor prezzo).

Si dispone, altresì, la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio dell'Ente nonché sul sito internet del Comune di Castelvetrano all'indirizzo www.castelvetranoselinunte.gov.it, sezione avvisi con accesso libero dall'apposita sezione del portale.



**CITTÀ DI
CASTELVETRANO
SELINUNTE**

V DIREZIONE ORGANIZZATIVA
"Servizi a Rete ed Ambiente"

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

Il Presidente a questo punto dichiara chiusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto alle ore 16:00, come segue:

La Commissione:

Dott. Vincenzo Caime (Presidente) F.to Vincenzo Caime

Geom. Tommaso Concadoro (componente) F.to Tommaso Concadoro

Geom. Melchiorre Pisciotta (componente e segretario verbalizzante) F.to Melchiorre Pisciotta